

**DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DELLA GESTIONE DELLA GESTIONE  
DI UNA CASA FAMIGLIA PER UTENTI CON DISABILITA' PSICHICA**

**Ente Appaltante: Asl di Pescara – UOC Acquisizione beni e servizi – Pescara tel. 085 4253018, fax 085 4253024 –**

**Servizio riconducibile a:**

**Allegato II B – Categoria 25 – CPC 93 – CPV 85121270-6**

**CIG 5244308BDB**

**1. OGGETTO DELLA SELEZIONE E DURATA**

Il presente capitolato ha per oggetto la gestione delle attività psicoeducative e riabilitative psicosociali di una casa famiglia. La struttura sanitaria assistenziale è destinata alla riabilitazione e risocializzazione dei pazienti affetti da patologia psichiatrica ad evoluzione cronica, che necessitano di organizzazione ambientale e di interventi terapeutici finalizzati principalmente ad un assetto risocializzante della vita del soggetto trattato, anche mediante attività medico-psico-riabilitative e che richiedono la presenza di personale di assistenza nelle 24 ore.

La stazione appaltante stipulerà con l'aggiudicatario apposito contratto con il quale verrà regolamentata la predetta prestazione, secondo le modalità previste dal Capitolato speciale allegato al presente Avviso.

Le prestazioni oggetto della procedura devono rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato speciale, pena l'esclusione dalla procedura stessa.

La durata dell'affidamento è pari ad anni cinque, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, fatta salva l'esecuzione d'urgenza. Alla scadenza il rapporto s'intende risolto di diritto, senza obbligo né onere di disdetta. L'Amministrazione si riserva la possibilità di recedere anticipatamente, per gravi motivi di interesse pubblico nonché qualora nel corso dell'appalto la Consip spa attivi una convenzione avente analogo oggetto a condizioni economiche più favorevoli e l'aggiudicatario non accetti di ricondursi ad esse. Se, allo scadere del termine naturale del contratto, l'Stazione appaltante non avesse ancora concluso l'iter necessario all'aggiudicazione del contratto per il periodo successivo, l'aggiudicatario è obbligato a garantire la prosecuzione del contratto per un periodo massimo di mesi sei alle medesime condizioni contrattuali.

**2. ORGANI E TERMINI**

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2, comma 2, della L. n. 241/1990 s.m.i., il procedimento avrà durata di 270 gg, a partire dalla data di pubblicazione del relativo bando sulla GURI.

E' designato quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del Codice dei contratti dei contratti, il dr. Roberto Petrini, funzionario della U.O. Acquisizione di Beni e Servizi (fax 0854253024; e-mail: roberto.petrini@ausl.pe.it, oppure [tiziana.petrella@ausl.pe.it](mailto:tiziana.petrella@ausl.pe.it)).

### 3. IMPORTO

L'importo complessivo presunto per i cinque anni di servizio, soggetto a ribasso, è pari ad Euro 1.095.000,00 + iva. Non sono previsti oneri da interferenza. L'Amministrazione si riserva la facoltà, in base a sopravvenute esigenze e secondo le proprie necessità, di incrementare l'importo presunto di cui sopra, nella misura del 20%.

Entro il limite suddetto, l'appaltatore si impegna a mantenere ferme le condizioni contrattuali e tariffarie di aggiudicazione senza pretesa di alcun onere aggiuntivo.

Ai fini dell'esecuzione del contratto, le tariffe offerte, costituiscono i prezzi contrattuali.

I corrispettivi dovuti sono quelli indicati nell'offerta economica e saranno determinati a proprio rischio dal fornitore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini ed alle proprie stime.

Al fine della determinazione del valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 163/2006, per l'attivazione delle opzioni (proroga tecnica, estensione di un quinto) che si rendessero necessarie, il valore presunto contrattuale è incrementato dei valori corrispondenti a dette opzioni. Detto importo è riportato a colonna 2 della successiva tabella. Su quest'ultimo sarà determinato l'importo del contributo all'AVCP.

Base d'asta quinquennale (col. 1)	Valore dell'appalto quinquennale (col.2)
1.095.000,00	1.423.500,00

### 4. REQUISITI NECESSARI PER PARTECIPARE ALLA SELEZIONE

**La procedura si colloca nell'ambito derogatorio definito dall'articolo 20 del DLGS n. 163/2006 ed è espletata secondo i principi di cui all' art. 27 dello stesso DLGS n. 163/2006.**

La selezione, è riservata a:

- Imprese sociali di cui al DLGS n. 155/2006 iscritte nell'apposita sezione del Registro delle imprese ai sensi dell'art. 5, comma 2 del medesimo Decreto;
- Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali iscritte nella sezione A o C dell'Albo istituito dalla Regione Abruzzo con L.R. 85/1994;
- Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali iscritte nella sezione A o C di altro Albo regionale ex L. 381/91 ove istituito;
- Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali non iscritte all'Albo ex L. 381/91, in quanto con sede legale in Regioni che ancora non ne dispongono, purché in possesso dei requisiti previsti

per l'iscrizione all'Albo della Regione Abruzzo, fatta eccezione per l'obbligo di sede legale in Abruzzo;

- analoghi organismi aventi sede negli altri stati membri della UE, purchè in possesso di requisiti equivalenti a quelli richiesti per l'iscrizione nell'Albo della Regione Abruzzo, fatta eccezione per l'obbligo di sede legale in Abruzzo.

Sono ammessi raggruppamenti temporanei costituiti fra i suddetti soggetti. I soggetti che concorrono in un raggruppamento temporaneo non potranno concorrere anche autonomamente, né in più di un raggruppamento.

## **5. DIVIETI E INCOMPATIBILITÀ**

A pena di esclusione dalla presente procedura:

- i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei contratti dei contratti sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in tale caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del Codice dei contratti dei contratti penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- non è ammessa la partecipazione in RTI di due o più imprese che – anche avvalendosi di società terze nelle modalità riportate in seguito – siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione;
- non è ammessa la partecipazione di consorzi di imprese, costituiti ai sensi dell'articolo 2602 del Codice dei contratti dei contratti civile, nei casi in cui due o più delle singole imprese consorziate siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione.

Saranno inoltre esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

## **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla presente procedura il concorrente deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

### **6.1 Requisiti di ordine generale e professionale:**

- non versare in alcuna delle condizioni di esclusione stabilite dall'art. 38 del Codice dei contratti dei contratti (si precisa che i casi di esclusione previsti dal predetto articolo del Codice dei contratti dei contratti non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-

sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento);

- essere iscritti per le attività inerenti l'oggetto della procedura:
- nell'apposita sezione del Registro delle imprese di cui al D.Lgs 155/2006 (se impresa sociale)
- all'Albo delle Società Cooperative gestito con modalità informatiche dal Ministero delle Attività Produttive avvalendosi degli Uffici delle camere di Commercio, ai sensi del D.M. 23.06.2004, alla sezione "mutualità prevalente"(se cooperativa sociale o consorzio di cooperative sociali);
- agli Albi regionali (sez A o C) di cui alla legge 381/1991 (se cooperativa sociale o consorzio di cooperative sociali);
- in uno dei registri professionali o commerciali dello stato di residenza ai sensi dell'art. 39 del Codice dei contratti dei contratti.

## 6.2 Requisiti di capacità economico – finanziaria e Requisiti di capacità tecnica e professionale

### 6.2.1. Requisiti di capacità economico – finanziaria:

idonee dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 1.9.1993 n. 385, qualora il concorrente per giustificati motivi non sia in grado di produrre quanto richiesto, ai sensi dell'art. 41 comma 3 del Codice dei contratti dei contratti potrà produrre ulteriore documentazione che la stazione appaltante si riserva di valutare.

### 6.2.2. Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- aver svolto con esito positivo nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente appalto, contratti per servizi di gestione di strutture di riabilitazione per disabili psichici, di importo pari complessivamente ad almeno € 500.000,00 al netto di IVA,
- disponibilità e presentazione del personale che sarà utilizzato sull'appalto, nel rispetto degli standard previsti all'art. 9 del capitolato speciale, con indicazione del loro numero, dei titoli di studio posseduti con specifico riferimento alle professionalità richieste dal capitolato speciale, delle rispettive esperienze professionali, di formazione ed aggiornamento svolte in ambito riabilitativo psichiatrico.

## **Sono richiesti gli ulteriori requisiti e l'assunzione degli impegni di seguito indicati:**

**6.3.** effettuazione di un sopralluogo presso le strutture in cui verrà svolto il Servizio, previo appuntamento da stabilirsi con il Direttore del CSM Pescara Nord - Area Vestina;

**6.4.** conformità del servizio oggetto di affidamento alle finalità statutarie del soggetto concorrente;

**6.5.** impegno ad osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro di cui al DLGS n. 81/08 del 09.04.2008;

**6.6.** impegno ad osservare le norme in materia di privacy di cui al DLGS n. 196 del 30.06.2003, ivi compresa l'accettazione della nomina quale 'Responsabile Privacy' da parte del Legale Rappresentante o chi per esso;

**6.7.** impegno all'applicazione del CCNL di categoria;

**6.8.** impegno, in caso di aggiudicazione, a dare corso immediato al servizio, se richiesto, anche in pendenza di stipula dell'atto formale di appalto e di eseguire, altresì, il servizio conformemente a tutte le condizioni previste dal Capitolato d'appalto e senza riserva alcuna.

## **7. AVVALIMENTO**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del Codice dei contratti dei contratti, il concorrente – singolo o plurimo – può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti tecnici o economici, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine, il concorrente che intenda far ricorso all'avvalimento dovrà produrre nella Busta "A – Documenti", la seguente documentazione:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura, con specifica indicazione dei requisiti di cui intende avvalersi e dell'impresa ausiliaria;

b) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice dei contratti dei contratti, conforme alle disposizioni di cui al successivo punto 8 del presente avviso;

c) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione per tutta la durata del Contratto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

d) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del Codice dei contratti dei contratti, né si trova in una delle situazioni di cui al comma 2 del medesimo articolo 34 con uno degli altri concorrenti;

e) copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del Contratto, precisandone tipologia ed entità nel contratto medesimo, ovvero, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'articolo 49, comma 5, del Codice dei contratti dei contratti (obblighi previsti dalla normativa antimafia).

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 49, comma 3, del Codice dei contratti dei contratti, si procederà all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia a corredo dell'offerta.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del Contratto.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

- non è ammesso, ai sensi dell'art. 49, comma 8, del Codice dei contratti dei contratti, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga di più di un concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;
- non è ammessa, ai sensi del richiamato art. 49, comma 8, del Codice dei contratti dei contratti, la partecipazione contemporanea alla procedura dell'impresa ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima, pena l'esclusione di entrambe le imprese.

Il possesso dei requisiti e l'assunzione degli impegni sopra indicati per l'ammissione alla selezione devono essere attestati da idonea dichiarazione nei modi indicati al successivo punto "*Modalità di partecipazione*".

## **8. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Ferme restando le modalità di presentazione dell'offerta espressamente disciplinate dal presente atto, ai fini dell'ammissione alla procedura, il concorrente dovrà dichiarare ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 s.m.i. il possesso dei requisiti di ordine generale e professionale prescritti nel presente avviso, nonché le ulteriori informazioni richieste dal avviso stesso.

Il concorrente può assolvere al predetto obbligo compilando l'apposito modulo predisposto dalla stazione appaltante (Allegato A) disponibile in formato elettronico all'indirizzo web [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it).

In ogni caso la dichiarazione del concorrente deve, a pena di esclusione, riguardare tutti gli elementi e le informazioni contenute nel suddetto modulo che, a tale fine, è da considerare parte integrante e sostanziale del presente avviso.

In caso di certificazioni o attestazioni rilasciate in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere presentata anche la relativa traduzione.

### **8.1 Busta "A – documentazione amministrativa"**

Nella busta "A – documentazione amministrativa" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- a) domanda di partecipazione alla procedura. Il concorrente può assolvere a tale obbligo compilando l'apposito modulo predisposto dalla stazione appaltante (Allegato A) disponibile in formato elettronico all'indirizzo web [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it). In ogni caso la domanda deve riguardare gli elementi e le informazioni contenute nel suddetto modulo che, a tale fine, è da considerare parte integrante e sostanziale del presente avviso. La domanda deve essere in regola con le vigenti disposizioni in materia di bollo;
- b) dichiarazione concernente il possesso dei requisiti di ordine generale e professionale. Il concorrente può assolvere a tale obbligo compilando l'apposito modulo predisposto dalla stazione appaltante (Allegato B) disponibile in formato elettronico all'indirizzo web [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it). In ogni

caso la domanda deve riguardare gli elementi e le informazioni contenute nel suddetto modulo che, a tale fine, è da considerare parte integrante e sostanziale del presente avviso.

b) il Capitolato speciale (allegato C al presente Avviso), il presente Avviso e gli eventuali “Chiarimenti” pubblicati nel sito, restituiti sottoscritti per presa visione ed accettazione su tutti i fogli dai soggetti individuati per la sottoscrizione della domanda di partecipazione di cui alla lettera a);

c) D.U.V.R.I. (da restituire firmato);

d) dichiarazione concernente il possesso del requisito di cui al punto 6.3 ed all’impegno a mantenere gli obblighi di cui ai punti 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 e 6.8.

e) per le sole Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali non iscritte all’Albo ex L.381/91 in quanto con sede legale in Regioni che ancora non ne dispongono, dichiarazione del possesso dei requisiti previsti per l’iscrizione all’Albo della Regione Abruzzo, fatta eccezione per il requisito dell’obbligo di residenza e di sede legale in Abruzzo;

f) per i soli analoghi organismi aventi sede negli altri stati membri della UE, dichiarazione del possesso di requisiti equivalenti a quelli richiesti per l’iscrizione nell’Albo della Regione Abruzzo, fatta eccezione per l’obbligo di residenza e di sede legale in Abruzzo;

g) dichiarazioni, documentazioni e certificazioni comprovanti i requisiti di tecnica e professionale di cui al punto 6.2.2,

h) certificazioni comprovanti i requisiti di capacità economico - finanziaria (dichiarazioni bancarie);

i) documentazione relativa all’istituto dell’avvalimento conforme alle disposizioni di cui al precedente punto 7 del presente avviso;

l) garanzia a corredo dell’offerta prodotta, ai sensi dell’art. 75 del Codice dei contratti dei contratti e in conformità al punto 16 del presente avviso, di importo pari ad Euro 21.900 (Euro) e con validità per almeno 240 giorni decorrenti dalla data di scadenza dei termini di presentazione dell’offerta; la garanzia potrà essere costituita, a scelta del concorrente:

- in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante. In caso di contanti, il relativo versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario n. \_\_\_\_\_ (Codice dei contratti dei contratti IBAN IT \_\_\_\_\_), intestato all’Stazione appaltante USL di Pescara, presso la Banca delle ..... (oggetto della procedura ed estremi del decreto di avvio);

- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell’elenco speciale di cui all’articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell’Economia e delle Finanze. La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere:

- la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;

- la rinuncia espressa all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice dei contratti dei contratti civile;

- la sua operatività entro quindici giorni su semplice richiesta scritta della Stazione appaltante.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per i concorrenti ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle vigenti norme europee, la certificazione del sistema di qualità conforme alle competenti norme europee. Per fruire di tale beneficio, il concorrente deve produrre, a pena di esclusione, all'interno delle medesima busta "A – documentazione amministrativa", la certificazione di qualità conforme alle norme europee UNI CEI ISO 9000 (ovvero copia conforme all'originale della detta certificazione).

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese (RTI) o consorzi, costituiti o da costituire, il beneficio della riduzione sarà applicabile qualora tutte le raggruppate (o raggruppande) ovvero tutte le consorziate (o consorziande) siano munite di certificazione di qualità (in quanto per il servizio oggetto d'appalto non sono previste parti scorporabili).

Detta garanzia deve essere prodotta:

- o in caso di soggetti di RTI costituiti, dall'operatore economico mandatario con indicazione che il soggetto garantito è il concorrente nel suo complesso;

- o in caso di RTI costituendi, da uno degli operatori economici raggruppandi con indicazione che i soggetti garantiti sono tutti gli operatori raggruppandi;

- o in caso di Consorzi costituendi, da una delle consorziande con indicazione che i soggetti garantiti sono tutti gli operatori economici che intendono costituirsi in Consorzio;

- o in caso di Consorzi costituiti, dal consorzio con indicazione che il soggetto garantito è il Consorzio;

- o in caso di Consorzio di cui alle lettere b) e c) di cui all'art. 34, del Codice dei contratti dei contratti, dal Consorzio medesimo;

- l) copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio (in caso di soggetti di RTI e Consorzi già costituiti);

- m) copia della delibera dell'organo deliberativo, in caso di partecipazione in consorzio del tipo di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei contratti dei contratti;

- n) procura speciale (in caso di dichiarazione resa da Procuratore speciale);

- o) impegno di un fideiussore (istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. n. 385/1993), ai sensi dell'art. 75, comma 8, del Codice dei contratti dei contratti, a rilasciare la garanzia per l'esecuzione di cui al presente avviso, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario;

- p) modello GAP, debitamente compilato, datato e sottoscritto, nella parte di competenza;

- q) attestazione di avvenuto sopralluogo presso le strutture oggetto dell'appalto;



r) dichiarazione nella quale l'Impresa/Cooperativa si impegna, in caso di affidamento, a presentare prima dell'avvio dell'attività il documento della "valutazione dei rischi". L'Impresa/Cooperativa si impegna altresì a predisporre il piano di evacuazione ed il piano di emergenza, dandone adeguata informazione/formazione al proprio personale;

Nella busta "A – documentazione amministrativa" deve essere, inoltre, contenuta la copia del documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, comma 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, recante evidenza del Codice dei contratti di identificazione della gara (**CIG 5244308BDB**), dell'importo di Euro 140,00.

Sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express; per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio (a riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione)

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in copia all'offerta.

**Il Codice di identificazione della presente gara è il seguente: CIG 5244308BDB.**

Si precisa che la domanda e le dichiarazioni richieste dal presente avviso devono essere redatte e sottoscritte:

1) in caso di soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice dei contratti di contratti, dal legale rappresentante del soggetto economico concorrente; nella dichiarazione devono essere indicati quali sono i consorziati per i quali il Consorzio concorre, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma 5, e dell'art. 37, comma 7, del Codice dei contratti di contratti;

2) in caso di soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del Codice dei contratti di contratti già costituiti, dal mandatario/capogruppo o equivalente in relazione alla specifica natura del soggetto concorrente;

3) in caso di soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del Codice dei contratti di contratti non ancora costituiti, da tutti gli operatori economici che costituiranno il soggetto concorrente; la dichiarazione, resa dal legale rappresentante o da persona dotata di poteri di firma di ogni operatore costituendo dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del Codice dei contratti di contratti dovrà:

a) indicare a quale operatore raggruppando, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;

b) indicare l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista all'art. 37, del Codice dei contratti dei contratti;

4) in caso di soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f bis), del Codice dei contratti dei contratti, dal o dai soggetti aventi titolo in relazione alla legislazione vigente nel paese interessato.

Le dichiarazioni di cui sopra, sottoscritte dal Legale Rappresentante del soggetto partecipante, dovranno essere rese nelle forme di cui all'art. 47 del T.U. n. 445/2000, essendo ammesso che l'autentica sia sostituita dall'invio di copia del documento di valido identità del/dei firmatario/firmatari.

### ***Buste "B – Offerta Tecnica" e "C – Offerta Economica"***

L'offerta tecnica e la relativa documentazione, contenute nella busta "B" e l'offerta economica, contenuta nella busta "C", devono essere firmate o siglate in ogni pagina e sottoscritte, a pena di esclusione, per esteso nell'ultima pagina:

- dal legale rappresentante o dal procuratore speciale dell'operatore economico mandatario in caso di soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), del Codice dei contratti dei contratti, costituiti;

- dal legale rappresentante o dal procuratore speciale del Consorzio che partecipa alla gara, in caso di soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e), del Codice dei contratti dei contratti, costituiti;

- dal legale rappresentante o dal procuratore speciale di tutti gli operatori economici raggruppandi o costituendi in caso di soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), del Codice dei contratti dei contratti, costituendi;

- dal legale rappresentante o dal procuratore speciale di tutti gli operatori economici raggruppandi o costituendi in caso di soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e), del Codice dei contratti dei contratti, costituendi.

La busta "B – Offerta Tecnica" deve contenere un indice completo di quanto in essa contenuto, nonché la documentazione in originale indicata al successivo articolo 8.3, in lingua italiana, priva di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico; fatta salva l'ipotesi di cui all'art.13 comma 6 del Codice dei contratti dei contratti, la ditta concorrente dovrà dichiarare quali parti dell'offerta tecnica debbano essere escluse dal diritto di accesso.

Nella busta "C – Offerta Economica" il concorrente deve inserire, a pena d'esclusione, la dichiarazione di offerta, firmata o siglata in ogni pagina e sottoscritta, pena l'esclusione, per esteso nell'ultima pagina come sopra specificato, redatta in conformità al successivo articolo 8.4 e sulla base del modello allegato al presente avviso (Allegato D).

L'offerta presentata ha validità non inferiore a 240 (duecentoquaranta) giorni dalla data prevista per la presentazione delle offerte.

Nel caso in cui entro il periodo indicato non si concluda la procedura d'affidamento, l' Stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere agli offerenti il differimento di tali termini fino alla conclusione delle operazioni di aggiudicazione.

Sono vietate abrasioni, correzioni, salvo che queste ultime siano chiaramente confermate con postilla approvata e sottoscritta.

### **8.3 - Progetto tecnico**

Le Ditte concorrenti dovranno presentare il progetto del servizio in forma di documento cartaceo e sottoscritto con firma manuale, che descriverà i contenuti e le modalità di realizzazione del servizio richiesto e Curriculum del capo progetto. Il progetto dovrà anche essere presentato memorizzato su CD non riscrivibile, in versione identica al cartaceo e fruibile attraverso programmi gratuiti o di ampia diffusione ( Word, Excel, Acrobat,.....).

Il progetto, riferito a tutti i parametri di valutazione e comprendente tutte le informazioni previste nella documentazione di gara, dovrà essere contenuto in un massimo di 70 (settanta) pagine fogli A4, scritti solo sul davanti con carattere Times New Roman carattere 12 interlinea singola. Non saranno oggetto di valutazione le pagine oltre le 70 (settanta) ammesse. Dalle 70 (settanta) sono escluse eventuali planimetrie e schede tecniche. Non sarà oggetto di lettura e valutazione l'eventuale rinvio ad allegati di progetto escluse le planimetrie e le schede tecniche.

Il progetto dovrà illustrare:

A) *PROGETTO DI GESTIONE OPERATIVA DELLA CASA FAMIGLIA, con riferimento particolare a :*

modalità organizzativa, strumenti di valutazione delle attività e di soddisfazione dell'utenza, strategie di controllo, e attività formative e strategie di sinergia con il territorio –

In particolare dovranno essere illustrate:

1. contenuti teorici e tecnici della pratica riabilitativa per il raggiungimento degli obiettivi previsti per la gestione della casa famiglia di cui al presente capitolato;
2. modalità operative: organizzazione delle attività riabilitative
3. le modalità del trattamento riabilitativo secondo criteri EBM riconosciuti
4. modalità di attivazione concreta degli interventi nei momenti di criticità, la gestione delle emergenze;
5. le strategie di gestione delle relazioni e delle eventuali conflittualità tra operatore e utente, tra utenti e tra operatori.

Tali indicatori andranno descritti dettagliatamente e in modo operativo e non astratto, specificando per ognuno:

metodologie, attività, responsabilità, compiti, risorse, tempi e strumenti attivati.

A.2 – curricula del personale utilizzato sull'appalto, da cui possa evincersi sia il rispetto delle prescrizioni quali – quantitative previste dal capitolato, sia gli elementi oggetto di valutazione, in termini di:

- Maggiore qualificazione in termini di formazione ed esperienza del personale messo a disposizione sull'appalto, in aumento rispetto alle caratteristiche minime previste dal capitolato
- Ulteriore personale messo a disposizione rispetto a quello minimo richiesto dal capitolato, da valutare con riferimento a:
  - numero ore settimanali,
  - qualifiche professionali possedute
  - specializzazione e formazione posseduta
  - esperienza nel settore oggetto d'appalto

A.3 - Strumenti di valutazione/monitoraggio delle attività e del grado di soddisfacimento dell'utenza, suddivisi per:

- strumenti di valutazione della qualità erogata
- strumenti di valutazione della qualità percepita
- strumenti di valutazione dell'efficacia del servizio

A.4 - Certificazione UNI En ISO 9001:2008 avente ad oggetto la gestione di servizi socio – sanitari o similari, se posseduta;

A.5 - Formazione e supervisione degli operatori (programma, modalità, tempi)

La Ditta nel rispetto di quanto richiesto dal capitolato dovrà presentare il progetto formativo che intende attivare nel corso dell'anno di gestione a favore degli operatori dettagliando finalità, obiettivi, formatori impiegati, azioni e risorse, per un numero non inferiore a 20 di ore procapite annue di formazione.

A.6 - Integrazione con il territorio - intesa come metodologia di raccordo con il territorio e con l'Ente:

- rapporto del concorrente con il territorio nel quale viene realizzato il progetto d'intervento inteso come esplicitazione in termini concreti, delle sinergie che intende sviluppare in collaborazione con il tessuto sociale e con gli EE.LL presenti. –

B) PROPOSTE MIGLIORATIVE E/O SERVIZI AGGIUNTIVI RISPETTO A QUANTO RICHIESTO DAL CAPITOLATO E DAL DISCIPLINARE DI GARA .

La documentazione sarà siglata in ogni pagina e sottoscritta all'ultima pagina, con firma per esteso e leggibile, dal legale rappresentante. In caso di Raggruppamento di imprese, tale documentazione sarà sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

#### **8.4 – Modalità di compilazione dell'offerta economica**

L'offerta economica dovrà rimanere valida per 240 giorni dalla data di scadenza fissata per la presentazione dell'offerta stessa.

Per l'espletamento di tutto il servizio oggetto del presente capitolato le Ditte partecipanti dovranno formulare l'offerta economica utilizzando il modello di offerta allegato al presente capitolato nel quale dovranno indicare, pena esclusione dalla gara:

- a) il costo per giornata di trattamento/ paziente, in ribasso rispetto alla tariffa a base d'asta fissata in € 100,00 oltre iva;
- b) il prezzo complessivo annuo per 2.190 giornate di trattamento annue;
- c) prezzo quinquennale;

La tariffa di cui al punto a) rappresenta il corrispettivo erogato per l'esecuzione del servizio, comprensivo di ogni onere.

I prezzi offerti dovranno essere omnicomprensivi anche di tutti gli oneri di natura fiscale, con la sola esclusione dell'IVA.

Qualora in sede di controllo delle offerte presentate dalle imprese concorrenti – nella seduta pubblica di apertura dei plichi contenenti le offerte economiche – fossero accertati errori materiali o di calcolo, sarà preso in considerazione, agli effetti dell'aggiudicazione della fornitura, il prezzo unitario per giornata /pz, sulla base del quale si procederà alla rettifica della altre voci dell'offerta economica.

Nell'offerta economica dovrà espressamente essere dichiarato che, nella redazione della stessa, l'Impresa:

- ha adempiuto all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/99;
- ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle condizioni di lavoro;
- ha preso visione ed accetta integralmente le condizioni e le modalità di esecuzione del servizio oggetto del presente capitolato;
- ha tenuto conto di tutti i costi inerenti alla gestione del servizio da prestare e di tutto ciò che è comunque necessario al compimento delle attività oggetto dell'appalto, ivi compresi personale, attrezzature, manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse, che sono a carico dell'Impresa aggiudicataria.

Inoltre, l'impresa dovrà dichiarare che:

- l'offerta avrà una validità non inferiore a 240 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
- il prezzo è congruo in base agli elementi descritti.

Non saranno prese in considerazione offerte superiori alla base d'asta o offerte parziali che non consentano di procedere all'affidamento secondo le modalità indicate nel presente Capitolato. L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante (o Procuratore autorizzato a norma di legge), con firma leggibile, apponendo la relativa data di sottoscrizione. In caso di Raggruppamento di imprese, tale documentazione sarà sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

### **8.5 – Criteri di aggiudicazione**

L'aggiudicazione sarà effettuata in unico lotto, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i..

A tal fine la Azienda sanitaria, avvalendosi anche di una Commissione giudicatrice, formulerà una graduatoria tra le Ditte partecipati, determinata in base ai seguenti elementi:

- QUALITA' punti max 70
- PREZZO punti max 30

I criteri per la valutazione della qualità saranno i seguenti:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
<b>A1 - Modalità organizzativa:</b>  <b>1.</b> contenuti teorici e tecnici della pratica riabilitativa per il raggiungimento degli obiettivi previsti per la gestione della casa famiglia di cui al presente capitolato; <b>2.</b> modalità operative: organizzazione delle attività riabilitative <b>3.</b> le modalità del trattamento riabilitativo secondo criteri EBM riconosciuti <b>4.</b> modalità di attivazione concreta degli interventi nei momenti di criticità, la gestione delle emergenze; <b>5.</b> le strategie di gestione delle relazioni e delle eventuali conflittualità tra operatore e utente, tra utenti e tra operatori.	<b>punti max 35,</b> di cui: max punti 7  max punti 7 max punti 7 max punti 7 max punti 7
<b>A.2 – personale utilizzato sull'appalto, in termini di:</b>  - Maggiore qualificazione in termini di formazione ed esperienza del personale (minimo) messo a disposizione sull'appalto, - Ulteriore personale messo a disposizione rispetto a quello minimo richiesto dal capitolato, da valutare con riferimento a: <ul style="list-style-type: none"><li>• numero ore settimanali,</li><li>• qualifiche professionali possedute</li><li>• specializzazione e formazione posseduta</li><li>• esperienza nel settore oggetto d'appalto</li></ul>	<b>Punti max 12</b>  Max punti 8  Max punti 4
A. - Strumenti di valutazione/monitoraggio delle attività e del grado di soddisfacimento dell'utenza, suddivisi per:	<b>punti max 6,</b> di cui:

- strumenti di valutazione della qualità erogata - strumenti di valutazione della qualità percepita - strumenti di valutazione dell'efficacia del servizio	max punti 2 max punti 2 max punti 2
A.4 – Certificazione UNI En ISO 9001:2008 avente ad oggetto la gestione di servi socio – sanitari o similari	<b>punti max 3,</b>
A.5 - Formazione e supervisione degli operatori (programma, modalità, tempi), in termini di: - Efficacia - Pertinenza - Entità	<b>punti max 6,</b> di cui: max punti 2, max punti 2, max punti 2
A.6 - Integrazione con il territorio - intesa come continuità ed efficacia della metodologia di raccordo con il territorio e con l'Ente: - efficacia, - continuità	<b>punti max 6,</b> di cui: max punti 3, max punti 3
B) PROPOSTE MIGLIORATIVE E/O SERVIZI AGGIUNTIVI RISPETTO A QUANTO RICHIESTO DAL CAPITOLATO E DAL DISCIPLINARE DI GARA, ATTINENTI E CORRELATI AL SERVIZIO OGGETTO D'APPALTO	<b>punti max 2</b>
	TOTALE punti 70

La rispondenza ai criteri valutativi è determinata secondo la seguente scala di misurazione:

COEFFICIENTE	RISPONDENZA
0,0	NULLA
0,2	MINIMA
0,4	LIMITATA
0,6	ADEGUATA
0,7	BUONA
0,8	DISCRETA

1,0	OTTIMA
-----	--------

A ciascun elemento della qualità verrà attribuito dalla Commissione un giudizio sintetico in termini di rispondenza, a cui corrisponde un coefficiente compreso tra 0 e 1 , come da tabella che precede.

Quindi si procederà a:

#### Prima riparametrazione

Nel caso in cui nessuna delle offerte esaminate consegua, per lo specifico elemento, il giudizio “Ottimo” e quindi il coefficiente 1, si procederà a trasformare i coefficienti attribuiti in coefficienti definitivi riportando ad 1 il coefficiente più alto e proporzionando a questo gli altri coefficienti attribuiti.

I coefficienti definitivi saranno moltiplicati per il punteggio previsto per lo specifico elemento.

#### Seconda riparametrazione

Nel caso in cui nessun concorrente abbia ottenuto il punteggio massimo di 70 punti, si procederà alla seconda riparametrazione del punteggio: il punteggio complessivo derivante dalla somma dei punteggi dei singoli elementi calcolati come sopra, verrà riparametrato a quello massimo per la valutazione di qualità, assegnando 70 punti al concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto e un punteggio proporzionalmente inferiore agli altri concorrenti.

Saranno ammessi al prosieguo della gara solo i concorrenti che avranno ottenuto complessivamente un punteggio qualità , dopo le riparametrazioni, non inferiore a 42 punti.

Il punteggio relativo al parametro prezzo sarà attribuito come segue:

verranno determinati i coefficienti (Ci) da attribuire a ciascun offerente nel range da 0 a 1 secondo la formula:

$$C_i = R_i / R_{MAX}$$

dove

R<sub>i</sub> = Ribasso dell'offerta i-esima

R<sub>max</sub> = ribasso massimo

I coefficienti, come sopra calcolati, saranno considerati con massimo 2 decimali , con troncamento della terza cifra decimale, senza arrotondamento. Si procederà, quindi, a moltiplicare i coefficienti per il punteggio massimo (30 punti).

Trattandosi di servizio riconducibile all'Allegato IIB, non si procederà alla individuazione automatica dell'offerta anomala. Tuttavia, l'Amministrazione si riserva di sottoporre a verifica di anomalia, ai sensi dell'art. 86 c.3 del D.Lgs. 163/06, ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.



L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione dell'Azienda sanitaria. L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica sul possesso dei requisiti.

L'Azienda sanitaria si riserva la facoltà di non dare corso all'aggiudicazione del servizio qualora questo, a suo insindacabile giudizio, non presenti i requisiti di convenienza economica o se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o per altri motivi addotti dall'Ente, come pure si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta.

## **8.6 Informazioni generali**

Nell'ambito della presente procedura, la garanzia a corredo dell'offerta viene esclusa:

- in caso di mancata sottoscrizione del Contratto per fatto del concorrente
- ai sensi dell'art. 48 del Codice dei contratti dei contratti, nel caso in cui il concorrente stesso non fornisca la prova in ordine al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e nel caso di dichiarazioni mendaci, nonché nel caso di mancato o tardivo pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266.

Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice dei contratti dei contratti, la garanzia a corredo dell'offerta verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del Contratto.

Ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice dei contratti dei contratti, verrà comunicata l'aggiudicazione definitiva ai concorrenti non aggiudicatari e contestualmente, e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dalla predetta aggiudicazione, verrà svincolata nei loro confronti la garanzia a corredo dell'offerta.

Tutta la documentazione prodotta dai concorrenti, ai sensi del presente avviso, viene definitivamente acquisita dalla stazione appaltante e non sarà restituita ai soggetti offerenti neanche previa specifica richiesta comunque motivata. È ammesso il rilascio di copia conforme della predetta documentazione nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

## **9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta, redatta in lingua italiana, deve pervenire all'Ufficio protocollo della ASL di Pescara, sito in via Paolini, 45, 65124 Pescara, entro e non oltre il termine perentorio indicato nel bando di gara, pena la sua irricevibilità e comunque la sua non ammissione alla procedura.

### **9.1 Il plico**

La documentazione di gara deve essere contenuta, a pena di esclusione, in un unico plico, il quale deve essere, chiuso e sigillato sui lembi di chiusura con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni.

Il plico deve riportare, pena esclusione dalla procedura, la seguente dicitura “Contiene Offerta – GARA GESTIONE CASA FAMIGLIA” e deve essere confezionato nelle modalità di seguito espresse a seconda che il soggetto concorrente sia di tipo singolo o plurimo costituito o costituendo.

#### Soggetti singoli

Al fine della identità ed immodificabilità della documentazione, nonché della segretezza, identità ed immodificabilità dell’offerta, il plico, a pena di esclusione, deve recare all’esterno le indicazioni del mittente e cioè la denominazione o ragione sociale. Al fine di consentire alla stazione appaltante l’espletamento delle necessarie attività di ricezione dei plichi, si precisa che in caso di invio mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate la predetta dicitura “Contiene Offerta – GARA GESTIONE CASA FAMIGLIA” nonché la denominazione del concorrente, devono essere presenti anche sull’involucro all’interno del quale lo spedizioniere dovesse eventualmente porre il plico contenente l’offerta.

#### **RTI e per i Consorzi ordinari, costituiti o costituendi:**

Al fine della identità ed immodificabilità della documentazione, nonché della segretezza, identità ed immodificabilità dell’offerta, il plico, a pena di esclusione, deve recare all’esterno le indicazioni del mittente (denominazione o ragione sociale), che può essere:

- il futuro mandatario, in caso di RTI da costituirsi;
- il mandatario, in caso di RTI già costituito;
- uno degli operatori economici che partecipano congiuntamente, in caso di consorzi ordinari costituendi;
- il Consorzio, in caso di consorzio ordinario costituito,

Al fine di consentire alla stazione appaltante l’espletamento delle necessarie attività di ricezione dei plichi, si precisa che in caso di invio mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate la dicitura “Offerta - GARA GESTIONE CASA FAMIGLIA”, nonché la denominazione del concorrente mittente devono essere presenti anche sull’involucro all’interno del quale lo spedizioniere dovesse eventualmente porre il plico contenente l’offerta.

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, ovvero consegnato a mano da un incaricato del concorrente che potrà avvenire nelle giornate non festive dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00, fino al termine perentorio indicato nel bando di gara.

L’invio del plico contenente l’offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all’indirizzo di destinazione.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di

spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

## **9.2 Le buste**

A pena di esclusione dalla procedura, all'interno del plico devono essere inserite le seguenti diverse buste, identificate all'esterno dalle lettere "A", "B" e "C", chiuse, siglate e sigillate, sui lembi di chiusura, con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti, idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni.

La busta "C", contenente l'Offerta Economica, deve, a pena di esclusione, essere non trasparente o, comunque, tale da non rendere conoscibile il suo contenuto relativamente ai valori economici.

### **Per i concorrenti che partecipano singolarmente:**

le buste "A", "B" e "C" devono, a pena di esclusione, recare all'esterno la denominazione o ragione sociale, il timbro dell'offerente o altro diverso elemento di identificazione.

### **Per i RTI e i Consorzi ordinari, costituiti o costituendi:**

le buste "A", "B" e "C" devono, a pena di esclusione, recare all'esterno la denominazione o ragione sociale, il timbro dell'offerente o altro diverso elemento di identificazione:

- della futura mandataria, in caso di RTI da costituirsi;
- della mandataria in caso, di RTI costituito;
- di uno degli operatori economici che partecipano congiuntamente, in caso di consorzi costituendi;
- del Consorzio, in caso di consorzio ordinario costituito.

## **9.3 Richiesta informazioni**

Eventuali informazioni complementari o chiarimenti sul contenuto degli atti a base della procedura, potranno essere richiesti alla stazione appaltante secondo le disposizioni che seguono.

Le richieste, formulate in lingua italiana, devono essere trasmesse esclusivamente a mezzo fax al n. 085/4253024 e pervenire entro e non oltre il termine delle ore 13,00 del giorno 25 settembre 2013. I chiarimenti e le informazioni sono pubblicati in formato elettronico dal responsabile unico del procedimento, all'indirizzo web [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) nella categoria " GARE E APPALTI – UOC ABS – GARA GESTIONE CASA FAMIGLIA", per formare un documento, denominato "Chiarimenti", aggiornato periodicamente, in base alle richieste pervenute, fino al giorno 19 settembre 2013.

La pubblicazione sul sito ha valore di notifica agli effetti di legge.

La versione finale di tale documento, dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa sottoscritta per presa visione e accettazione.

## **10. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA**

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore della ditta che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei parametri individuati all'art. 8.5.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore della ditta che avrà conseguito il punteggio complessivo più alto.

## **11. DISPOSIZIONI VARIE**

Sono esclusi dalla gara i concorrenti:

- che presentino:

- offerte nelle quali sono sollevate eccezioni o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di espletamento della prestazione specificate nel capitolato o negli altri atti posti a base della procedura di cui al presente avviso;
- offerte che siano sottoposte a condizione;
- offerte che sostituiscano, modifichino o integrino le predette condizioni;
- offerte incomplete o parziali;
- offerte superiori alla base d'asta;
- servizi offerti con modalità difformi, in senso peggiorativo, da quanto stabilito nel Capitolato speciale;

- coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti o lesive della segretezza delle offerte;

- che hanno omesso di fornire i documenti richiesti ovvero che abbiano reso false dichiarazioni.

La stazione appaltante si riserva il diritto di:

a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale in conformità a quanto previsto dall'articolo 81, comma 3, del Codice dei contratti dei contratti;

b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, per ragioni di convenienza e di pubblico interesse, se ritenuta congrua; qualora non si verifichi la sussistenza delle predette condizioni, la stazione appaltante si riserva la facoltà di avviare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'articolo 57 del Codice dei contratti dei contratti, qualora se ne ravvisino le condizioni e l'opportunità, ovvero di ripetere la procedura;

c) sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la gara motivatamente;

d) non stipulare motivatamente il Contratto anche qualora sia intervenuta l'aggiudicazione.

La Autorità di gara o la commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 46 del Codice dei contratti dei contratti, si riserva di richiedere ai concorrenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare un termine perentorio, entro cui le imprese concorrenti devono far pervenire le dette precisazioni o giustificazioni, pena l'esclusione dalla gara.

Non sono ammesse offerte alternative.

Non si procede all'esclusione dalla gara nel caso di errori scusabili o irregolarità documentali di ordine puramente formale, non determinanti sostanziali alterazioni del procedimento e tali da non incidere sul concreto rispetto della parità di condizioni dei concorrenti.

**12.**

### **13.OPERAZIONI DI GARA – SEGGIO DI GARA.**

Il Seggio di gara è composto dall'Autorità DI GARA e dalla COMMISSIONE GIUDICATRICE

#### **12.1 PRIMA SEDUTA PUBBLICA**

Nella prima seduta pubblica l'Autorità di gara procede:

- alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché all'apertura dei plichi medesimi e alla verifica della presenza e dell'integrità delle buste;
- all'apertura delle buste "A" ed alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti e della conformità alle previsioni degli atti a base della procedura e del presente avviso;

l'Autorità di gara procede poi all'apertura della busta "B" per accertare l'esistenza dei documenti in essa contenuti; richiude la predetta busta e, al termine della seduta, provvederà a trasmettere le Buste "B" alla Commissione giudicatrice appositamente nominata nel periodo intercorrente tra la data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte e la data di esperimento della prima seduta pubblica, al fine di valutare (in sedute riservate) e attribuire i punteggi relativi alla qualità.

I plichi contenenti le offerte economiche verranno mantenuti chiusi e conservati c/o armadio chiuso a chiave della UOC Acquisizione Beni e Servizi.

Terminato l'esame delle offerte qualitative da parte della Commissione giudicatrice, verrà comunicata tramite apposito avviso sul sito internet della stazione appaltante le nella medesima sezione in sono pubblicati i documenti della presente gara, la data relativa alla seconda seduta pubblica. La comunicazione sul sito ha valore di notifica agli effetti di legge.

In seduta riservata, l'Autorità di gara procederà alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.48, comma 1 delle ditte sorteggiate nel corso della prima seduta pubblica.

##### **12.1.1. Disposizioni Varie**

Chiunque sarà ammesso a presenziare allo svolgimento delle sedute pubbliche di gara, ma soltanto i rappresentanti legali delle ditte partecipanti o persone munite di procura speciale e/o apposita delega da parte del legale rappresentante, nonché di proprio documento di riconoscimento in corso di validità e di copia di documento di riconoscimento in corso di validità del delegante, potranno partecipare ai lavori.

#### **12.2. SECONDA SEDUTA PUBBLICA**

Nella seconda seduta pubblica, l'Autorità di gara procede:

- alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice in merito alla valutazione tecnica;
- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- alla lettura delle offerte ammesse;

- all'attribuzione dei punteggi relativi al parametro "prezzo";
- alla compilazione dei quadri riepilogativi dei punteggi complessivi conseguiti dalle imprese concorrenti;
- alla formulazione della graduatoria e alla proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivamente più elevato secondo i criteri stabiliti nel capitolato speciale.

### **12.3 Disposizioni varie**

In caso di parità in graduatoria, si procede in conformità a quanto previsto dall'articolo 18, comma 5, del D.M. 28 ottobre 1985: a tal fine si rappresenta l'opportunità che alla relativa seduta partecipi un rappresentante del concorrente munito di un documento attestante i poteri di rappresentanza, nonché i poteri di modificare l'offerta.

Le operazioni di gara, diverse da quelle di apertura delle buste e di quella eventuale per l'espletamento delle operazioni di cui all'art. 18, comma 5, del D.M. 28 ottobre 1985, si svolgeranno in sedute riservate.

La verifica delle offerte anomale sarà effettuata con le modalità previste dall'art. 86 e seguenti del Codice dei contratti dei contratti (a tal fine la soglia di anomalia verrà formulata fino alla seconda cifra dopo la virgola, con troncamento senza arrotondamento). L'Autorità di gara si riserva di avviare la verifica contestualmente sulle prime cinque offerte eventualmente risultate anomale.

La verifica della congruità dell'offerta, se necessaria, sarà effettuata dalla Autorità di gara, avvalendosi della Commissione giudicatrice.

### **13. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI**

All'esito delle attività descritte all'art.12 si procede agli adempimenti relativi all'aggiudicazione di cui agli articoli 11 e 12 del Codice dei contratti dei contratti e, successivamente, alla comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 79, comma 5 del Codice dei contratti dei contratti stesso.

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nell'ambito della presente procedura, la stazione appaltante si riserva di procedere, anche a campione, a verifiche d'ufficio.

### **14. SUBAPPALTO**

È ammesso il subappalto nella misura non superiore al 30% (trentapercento) dell'importo contrattuale, e nel rispetto dei limiti e delle altre disposizioni di cui all'art. 118 del Codice dei contratti dei contratti.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti della stazione appaltante delle prestazioni subappaltate.

Si precisa, peraltro, che l'aggiudicatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, e che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

Anche su tali prezzi la Stazione appaltante si riserva di effettuare le verifiche di eventuale anomalia.

L'affidamento in subappalto è sottoposto, ai sensi del richiamato art. 118 del Codice dei contratti dei contratti, alle seguenti condizioni:

- il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare le prestazioni che intende subappaltare;
- l'affidatario deve depositare presso la stazione appaltante copia autentica del contratto di subappalto almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle prestazioni subappaltate;
- l'affidatario deve allegare al contratto di subappalto di cui sopra, ai sensi dell'articolo 118, comma 8, del Codice dei contratti dei contratti, la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'articolo 2359 c.c. con il subappaltatore;
- l'affidatario, con il deposito del contratto di subappalto, deve trasmettere, altresì, la documentazione attestante e comprovante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti necessari, nei limiti dello svolgimento delle prestazioni a lui affidate, e la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 38 del Codice dei contratti dei contratti;
- non deve sussistere, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'art. 10 della Legge n. 575/65 e successive modificazioni.

Le prestazioni oggetto di subappalto saranno fatturate distintamente dall'impresa subappaltatrice ed è fatto obbligo all'affidatario, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del Codice dei contratti dei contratti, di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

A tal proposito, nella contrattazione e stipula del contratto di subappalto l'affidatario deve prendere attentamente in considerazione e ponderare in maniera adeguata le condizioni ed i termini di pagamento stabiliti nel presente avviso e nel capitolato posto a base della procedura in oggetto.

Si applicano, in quanto compatibili, le altre disposizioni dell'art. 118 del Codice dei contratti dei contratti.

## **15. ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

Con la comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui dell'art. 79, comma 5, del Codice dei contratti dei contratti, viene avviata l'attività propedeutica all'efficacia dell'aggiudicazione.

Acquisita la documentazione necessaria, la stazione appaltante verifica che la stessa confermi il possesso dei requisiti dichiarati.

La stazione appaltante si riserva di procedere alla richiesta di chiarimenti conseguenti alla documentazione acquisita.

In caso di esito positivo della detta attività, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 11, comma 8, del Codice dei contratti dei contratti, l'aggiudicazione diventa efficace a favore del concorrente. In caso di esito negativo, la stazione appaltante dichiara decaduto il concorrente dall'aggiudicazione definitiva, dandogliene comunicazione.

Qualora la stazione appaltante non preferisca indire una nuova procedura, provvede all'aggiudicazione definitiva a favore del concorrente che segue nella graduatoria, fermo restando il positivo esito di analoghe attività nei suoi confronti.

Nei confronti dell'aggiudicatario dichiarato decaduto, la stazione appaltante può rivalersi in ogni caso sulla garanzia prestata a corredo dell'offerta incamerandola.

Resta ferma la necessità di acquisire, prima della stipula del contratto:

- la documentazione di legge in materia di "antimafia" nei confronti dell'aggiudicatario definitivo,
- la polizza fidejussoria e la polizza assicurativa.

A seguito della comunicazione di aggiudicazione e secondo quanto stabilito all'articolo 11, comma 10, del Codice dei contratti dei contratti, con l'aggiudicatario verrà stipulato apposito contratto.

L'aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto, deve comprovare i poteri del rappresentante sottoscrittore mediante produzione di idoneo documento autenticato nelle forme di legge, se non acquisito già nel corso della procedura.

#### **15.1 Vicende successive alla stipula del contratto**

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice dei contratti dei contratti dei contratti, la stazione appaltante si riserva di:

- interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento delle prestazioni,
- procedere all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario appaltatore.

## **16. GARANZIE**

### **16.1 Cauzione provvisoria e definitiva**

A garanzia dell'offerta e di tutte le obbligazioni assunte con la stipula del contratto, il concorrente e l'aggiudicatario devono prestare, rispettivamente, una cauzione o fideiussione nel rispetto dell'art. 75 del Codice dei contratti dei contratti, e una garanzia fideiussoria nel rispetto dell'art. 113 del Codice dei contratti dei contratti.

In caso di RTI o consorzio ordinario, di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del Codice dei contratti dei contratti, il beneficio della riduzione previsto dalle suddette norme è applicabile all'intero soggetto concorrente o aggiudicatario qualora tutte le raggruppate (raggruppande) ovvero tutte le consorziate (o consorziande) siano munite di certificazione di qualità.

Qualora l'ammontare della cauzione definitiva dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'aggiudicatario deve provvedere al reintegro secondo quanto espressamente previsto nel capitolato di gara.



## **16.2 Polizza assicurativa**

L'aggiudicatario assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto suoi, quanto della stazione appaltante o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.

L'aggiudicatario è, pertanto, obbligato a sottoscrivere una polizza assicurativa con istituto assicurativo, per la copertura del rischio da responsabilità civile in ordine allo svolgimento di tutte le attività oggetto del contratto, per qualsiasi danno che possa essere arrecato alla stazione appaltante, ai suoi dipendenti e collaboratori, nonché ai terzi, anche con riferimento ai relativi prodotti o servizi. La ditta appaltatrice, a copertura dei suddetti rischi, è tenuta a stipulare una polizza assicurativa per danni con una massimale non inferiore a € 1.000.000,00 per sinistro ed a favore della Stazione appaltante, con validità per tutta la durata del contratto e fino alla riassunzione in gestione diretta da parte dell'Ente o alla stipula di un nuovo contratto.

Tale polizza deve espressamente considerare quali terzi anche i dipendenti della stazione appaltante.

Con riguardo agli art. 1892 e 1893 c.c., in nessun caso eventuali riserve o eccezioni derivanti dall'affidatario saranno opponibili alla stazione appaltante.

Resta ferma l'intera responsabilità dell'affidatario anche per danni non coperti ovvero per gli eventuali maggiori danni eccedenti i massimali assicurati.

Qualora l'aggiudicatario fosse già provvisto di un'adeguata polizza assicurativa con istituto assicurativo a copertura del rischio da responsabilità civile di cui sopra, dovranno essere comunque rispettate le suddette prescrizioni.

## **17. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 s.m.i. "Codice dei contratti in materia di protezione dei dati personali" (di seguito la "Legge"), la stazione appaltante fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa forniti.

### **17.1 Finalità del trattamento**

I dati inseriti nelle buste diverse da quella contenente l'offerta economica vengono acquisiti dalla stazione appaltante per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura ed in particolare delle capacità amministrative e tecnico-economiche dei concorrenti richieste per l'esecuzione della prestazione, nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dalla stazione appaltante ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

Tutti i dati acquisiti dalla stazione appaltante potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

### **17.2 Natura del conferimento**

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa; tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dalla stazione appaltante potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla procedura o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione.

### **17.3 Dati sensibili e giudiziari**

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili" e "giudiziari", ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettere d) ed e) della Legge.

### **17.4 Modalità del trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati viene effettuato dalla stazione appaltante in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e può essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge o dai Regolamenti interni.

### **17.5 Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati**

I dati possono essere comunicati:

- al personale della stazione appaltante che cura il procedimento o a quello in forza ad altri uffici della stazione appaltante che svolgono attività ad esso attinente;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza alla stazione appaltante in ordine al procedimento o per studi di settore o fini statistici;
- ai soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della commissione giudicatrice e di collaudo eventualmente costituite;
- ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241.

I dati conferiti dai concorrenti, trattati in forma anonima, nonché il nominativo del concorrente aggiudicatario ed il prezzo di aggiudicazione, possono essere diffusi tramite il sito web [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it).

### **17.6 Titolare del trattamento**

Titolare del trattamento è il Direttore generale della Asl di Pescara.

Responsabile per il riscontro all'interessato in caso di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 della Legge, è il Direttore della UOC Acquisizione Beni e Servizi (tel 085 4253018 fax 085 4253024).

### **17.7 Consenso del concorrente interessato**

Acquisite, ai sensi dell'articolo 13 della Legge, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta o la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito.

## **18. ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti del procedimento è consentito ai sensi dell'art. 79 del Codice dei contratti dei contratti mediante visione ed estrazione di copia. Sarà cura della Stazione appaltante comunicare l'ufficio e gli orari.

## **19. ALLEGATI**

Sono parte integrante e sostanziale del presente Avviso i seguenti allegati:

- Allegato A – Domanda di partecipazione
- Allegato B - Dichiarazione unica
- Allegato C – capitolato speciale;
- Allegato D – Schema offerta economica
- Allegato E – Modello GAP